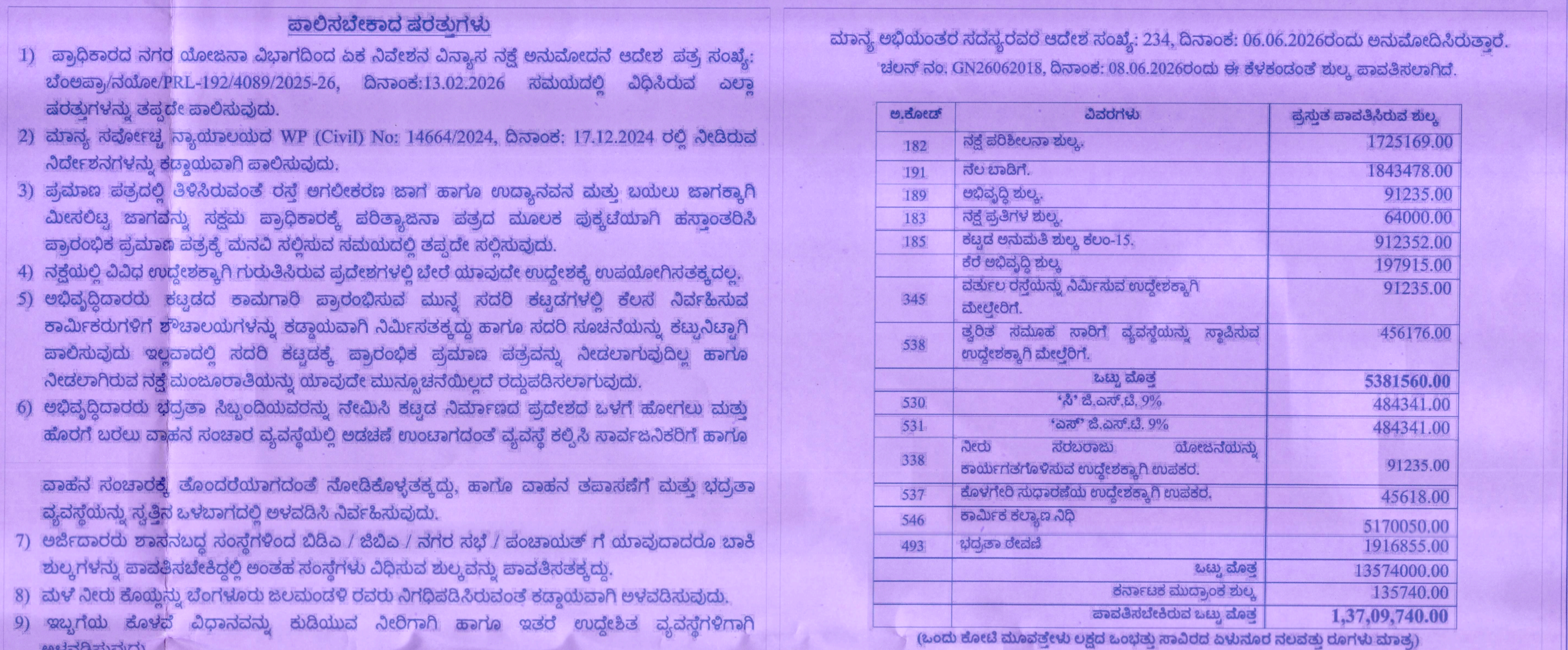




A.NO	FLOOR NAME	GROSS AREA	COST/DUCT		BILL OF MATERIAL IN SQM [TOWER-B]										TOTAL	NET FARE	NO.OF FLATS
			OTS	AREA	STAIRS	LIFT	REINFC	SERVICE	TERRACE	RAMP	PARKING						
1	1ST FLOOR (RESIDENTIAL)	217.29	15.78	223.51	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	174.63				
2	2ND FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
3	3rd FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
4	4th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
5	5th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
6	6th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
7	7th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
8	8th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
9	9th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
10	10th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
11	11th FLOOR	294.67	18.60	378.19	23.92	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	235.20	2			
12	12th FLOOR	294.67	18.60	378.19	23.92	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	235.20	2			
13	13th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
14	14th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
15	15th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
16	16th FLOOR (REFURGE)	422.89	21.39	401.60	32.02	16.87	21.28	0.00	0.00	0.00	0.00	70.17	331.43	2			
17	17th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
18	18th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
19	19th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
20	20th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
21	21st FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
22	22nd FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
23	23rd FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
24	24th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
25	25th FLOOR (REFURGE)	422.89	21.39	401.60	32.02	16.87	21.28	0.00	0.00	0.00	0.00	70.17	331.43	2			
26	26th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
27	27th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
28	28th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
29	29th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
30	30th FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
31	31st FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
32	32nd FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
33	33rd FLOOR	394.79	18.60	378.19	32.02	16.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.89	329.30	2			
34	TERRACE FLOOR	71.02	0.00	72.32	0.00	0.00	0.00	0.00	72.32	0.00	0.00	72.32	0.00	0			
	TOTAL IV	614.56	1244.67	1406.46	556.71	42.56	0.00	72.32	0.00	0.00	0.00	1728.25	107716.48	65			

AREA STATEMENT IN SQ.M				
PLOT AREA CONSIDERED FOR FAR			7916.59	SQ.M
P.A.S AREA			1189.02	SQ.M
ROAD WIDENING AREA			443.11	SQ.M
PLOT AREA CONSIDERED FOR COVERAGE			6285.46	SQ.M
S.NO	DESCRIPTION	AS PER ZR	AS PER PLAN	UNITS
1	PERMISSIBLE FAR	3.25	12592.27 / 7916.59	—
2	GROUND COVERAGE	50.00	3.204 < 3.25	—
3	BUILDING FTT	ABOVE 50.00M	11550.85 / 6285.46	%
4	NO.OF FLATS	—	24.82% < 50.00%	—
5	CAR PARKING REQUIRED STATEMENT:-		129	No's
6	FLATS ABOVE 50SQ.M LESS THAN 22500SQ.M [LOW]IES		129	No's
	10% OF VESTIBULE CAR PARKING		13	
	AMENITIES AREA [1789.00 / 50]		35	
	TOTAL NO.OF CAR PARKING		177	
7	CAR PARKING PROVIDED STATEMENT:-			
8	BASEMENT - 01		86	No's
	BASEMENT - 02		79	
	SURFACE CAR PARKING		13	
9	TOTAL NO.OF CAR PARKING		177	
10	NO.OF TREES PLANTED [25392.27 / 240]		186	No's

23) FRR ಬೆಲೆಗಾಗಿ ಪುಟ 240 ರಲ್ಲಿ ಒಂದು ರೂಪಾಯಿ ಸೀಸು ಪೂರೈಕೆಯಾದರೆ ತಪ್ಪುಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

24) ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ ಯಾವುದೇ ಸಕ್ರಿಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿರುವ ರಸ್ತೆಗಳ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರತಿಬಿಂಬ ಪ್ರತಿಬಿಂಬ ಅಥವಾ ನಾಪಾಕಿತ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಜಾಗವನ್ನು ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸೇರಿಸುವುದು ಪರಿಶೋಧನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಪರವಾಗಿ ಒಳಪಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.

25) ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ RMP- ರಸ್ತೆ / RR / SH / NH ಅಥವಾ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ ಬರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸುವುದು ಪರಿಶೋಧನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಸೇರಿಸುವುದು ಜಾಗದ ವಿವರಣೆ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಗವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುವುದು ಕಾಲಕ್ಕೆ ನಿಧಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.